

Nomor :  
Lampiran :  
Hal : Keberatan atas SPPT/SKP  
Pajak Bumi dan Bangunan  
tahun .....

Kepada  
Yth, Kepala Badan Pendapatan Daerah  
Kabupaten Ciamis  
di-  
C i a m i s

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :

Alamat :

Sebagai wajib pajak / kuasa wajib pajak \*) atas objek pajak yang terletak di

Jalan : .....RT : .....RW : ..... Desa / Kelurahan : .....

Kecamatan : .....Kabupaten/Kota : .....

Nomor Objek Pajak (NOP) : .....SPPT Tahun .....

PBB terutang Rp. ....

(.....)

Tanggal SPPT/SKP diterima : .....

Dengan ini mengajukan keberatan atas SPPT/SKP tersebut diatas dengan alasan sebagai berikut :

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

Menurut perhitungan kami ketetapan PBB tahun .....adalah sebagai berikut :

1. Bumi : .....m<sup>2</sup> x Rp. .... /m<sup>2</sup> = Rp. ....
  2. Bangunan : .....m<sup>2</sup> x Rp. .... /m<sup>2</sup> = Rp. ....
  3. NJOP : (1+2)..... = Rp. ....
  4. NJOPTKP : ..... = Rp. ....
  5. NJOP setelah dikurangi NJOP TKP (3-4)..... = Rp. ....
  6. PBB Terutang (0,5% x .....xRp.....) = Rp. ....
- (.....)

Bersama ini dilampirkan pula :

1. Foto copy SPPT/SKP PBB Tahun .....
2. Foto copy Sertifikat atas tanah / Akta Jual Beli / Surat Penunjukan Kavling / Surat Keterangan Lainnya berupa .....
3. Foto copy Izin Mendirikan Bangunan (IMB)
4. ....
5. ....

Demikian agar dapat dipergunakan sebagai bahan pertimbangan.

.....  
Wajib Pajak / Kuasa WP  
.....

**SURAT KUASA**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : .....  
Jenis Kelamin : .....  
Tempat Tanggal Lahir : .....  
Pekerjaan : .....  
Alamat : .....  
.....  
NIK (Nomor KTP) : .....  
No. Telp/HP : .....

Memberikan Kuasa Kepada :

Nama : .....  
Jenis Kelamin : .....  
Tempat Tanggal Lahir : .....  
Pekerjaan : .....  
Alamat : .....  
.....  
NIK (Nomor KTP) : .....  
No. Telp/HP : .....

Untuk mengajukan permohonan .....dengan nomor objek pajak  
(NOP) .....

Demikian Surat Kuasa ini saya buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yang Diberi Kuasa

.....20.....  
Yang Memberi Kuasa

Materai

(.....)

(.....)

## E. DATA BANGUNAN

26. JUMLAH BANGUNAN

## F. PERNYATAAN SUBJEK PAJAK

Saya menyatakan bahwa informasi yang telah saya berikan dalam formulir ini termasuk lampirannya adalah benar jelas dan lengkap menurut keadaan yang sebenarnya.

27. NAMA SUBJEK PAJAK /  
KUASANYA

28. TANGGAL

29. TANDA TANGAN

Dalam hal ini bertindak selaku kuasa, Surat Kuasa harap dilampirkan.

Dalam hal Subjek Pajak Mendaftarkan sendiri Objek Pajak, Supaya Menggambarkan Sket/Denah Lokasi Objek Pajak.

## G. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG

### PETUGAS PENDATA

30. TANGGAL (TGL/BLN/YHN)  /  /

31. TANDA TANGAN

32. NAMA JELAS

33. NIP

### MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG

34. TANGGAL (TGL/BLN/YHN)  /  /

35. TANDA TANGAN

36. NAMA JELAS

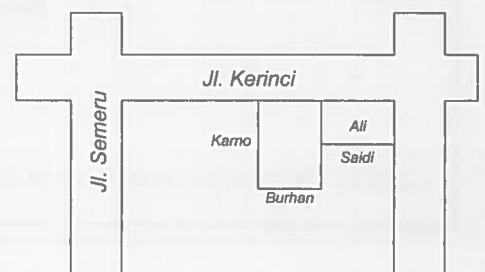
37. NIP

## SKET/DENAH LOKASI OBJEK PAJAK

### KETERANGAN :

- Gambarkan sket/denah lokasi objek pajak (Tanpa sekala), yang dihubungkan dengan jalan raya/ jalan protokol, jalan lingkungan dan lain-lain yang mudah diketahui oleh umum.
- Sebutkan batas-batas kepemilikan sebelah Utara, Selatan, Timur dan Barat

### CONTOH PENGGAMBARAN





PEMERINTAH KABUPATEN CIAMIS  
**BADAN PENDAPATAN DAERAH**  
 Jalan Drs. H. Soejoed No. 5A Telp. (0265) 2754008  
 CIAMIS  
**SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK**

No. Formulir

Selain yang diisi Oleh Petugas (Bagian) yang diarsir, diisi oleh Wajib Pajak.  
 Beri Tanda Silang pada kolom yang sesuai

**BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN CIAMIS**

1. JENIS TRANSAKSI  1. Perekaman Data  2. Pemuktahiran Data  3. Penghapusan Data

2. NOP PR KAB KEC KEL/DES BLOK NO. URUT KODE

3. NOP BERSAMA

**A. INFORMAS TAMBAHAN UNTUK DATA BARU**

4. NOP ASAL

5. NOP SPPT LAMA

**B. DATA LETAK OBJEK PAJAK**

6. NAMA JALAN

7. BLOK / KAV / NOMOR

8. KELURAHAN / DESA

9. RW

10. RT

**C. DATA SUBJEK PAJAK**

11. STATUS  1. Pemilik  2. Penyewa  3. Pengelola  4. Pemakai  5. Sengketa

12. PEKERJAAN  1. PNS \*)  2. ABRI \*)  3. Pensiunan\*)  4. Badan  5. Lainnya

13. NAMA SUBJEK PAJAK

14. NPWP

15. NAMA JALAN

16. BLOK / KAV / NOMOR

17. KELURAHAN / DESA

18. RW

19. RT

20. KABUPATEN - KODE POS

21. NO TELP/HP

22. NOMOR KTP

**D. DATA TANAH**

23. LUAS TANAH (M2)

24. ZONA NILAI TANAH

25. JENIS TANAH

1. Tanah + Bangunan  2. Kavling Siap Bangun  3. Tanah Kosong  4. Fasilitas Umum

Catatan : \*) Yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau Uang Pensiunan

Dilanjutkan di halaman berikutnya





